立项用地规划许可阶段

（社会投资简易低风险工程建设项目）

【办事指南】

|  |  |
| --- | --- |
| 事项名称 | 企业投资项目备案 |
| 办理主体 | 发改部门/工信部门 |
| 办理时限 | 1个工作日 |
| 申请材料列表 | **（一）企业投资项目备案（新办）**  企业投资项目备案信息表  **（二）企业投资项目备案（变更）**  企业投资项目备案信息表 |
| 事项名称 | 建设用地、临时建设用地规划许可 |
| 办理主体 | 自然资源部门 |
| 办理时限 | 2 个工作日 |
| 申请材料列表 | **(一)拟以出让方式取得土地使用权的项目（新办）**  1.建设单位申报表  2.土地批复文件及土地出让合同  **(二)拟以划拨方式取得土地使用权的项目（新办）**  1.建设单位申报表  2.发改部门的批准、核准、备案文件  **(三)建设用地规划许可证（变更）**  1.变更申请  2.原核发的证书  3.相关证明材料  **(四)建设用地规划许可证（延期）**  1.延期申请（在证书到期前一个月提出申请）  2.原核发的证书 |